

Årsredovisning för
STIFTELSEN KONSTNÄRSHEM

802001-8373

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för STIFTELSEN KONSTNÄRSHEM, 802001-8373, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Stiftelsen skall ha till ändamål att i en eller flera fastigheter i eller utom Stockholm, vilka förhyrs eller eljest nyttjas av Stiftelsen, upplåta bostad och därigenom främja svenska bildkonstnärer, tonsättare, författare, konstnärer inom teater, dans och musik och därmed jämställda konstnärliga yrken. Stiftelsen har sitt säte i Stockholm.

Främjande av ändamålet

Av sökande till Konstnärshems kö antogs 27 nya medlemmar. Dessa fördelades på de tre huvudkategorierna: Bild: 7, Ord: 9, Ton: 11.

Vid utgången av 2025 blev det totalt 730 medlemmar till kön.

Bostadsanvisningar

Under 2025 har 2 bostäder anvisats.

Donationer

Stiftelsen Konstnärshem är rättighetshavare efter konstnären Maj Bring (1880-1971). Bildhovsrätt i Sverige - BUS har som ersättning betalat ut 3 754 kronor.

Lokaler

Stiftelsen Konstnärshem skapar förutsättningar för trygghet och trivsel bland de boende genom satsning på samlingssal/bibliotek och övernattningsrum för de boendes gäster.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kkr 2022
Nettoomsättning	150	157	159	163
Resultat efter finansiella poster	-41	-253	-233	-73
Soliditet %	98,7	98	98	98
Balansomslutning	1 877	1 941	2 193	2 429

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	4 158 300	-2 013 669	-252 532
Balanseras i ny räkning		-252 532	252 532
Årets resultat			-40 675
Belopp vid årets utgång	4 158 300	-2 266 201	-40 675

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-2 266 202
Årets resultat	-40 675
Summa	-2 306 877
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-2 306 877
Summa	-2 306 877

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		150 068	156 915
Övriga rörelseintäkter	3	518 113	400 563
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		668 181	557 478
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-447 448	-609 695
Personalkostnader	4	-261 052	-272 786
Summa rörelsekostnader		-708 500	-882 481
Rörelseresultat		-40 319	-325 003
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	73 601
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	3	81
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-359	-1 211
Summa finansiella poster		-356	72 471
Resultat efter finansiella poster		-40 675	-252 532
Resultat före skatt		-40 675	-252 532
Årets resultat		-40 675	-252 532

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	1 800 165	1 800 165
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 800 165	1 800 165
Summa anläggningstillgångar		1 800 165	1 800 165
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		8	97 095
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		67 242	26 904
Summa kortfristiga fordringar		67 250	123 999
Kassa och bank			
Kassa och bank		9 143	16 832
Summa kassa och bank		9 143	16 832
Summa omsättningstillgångar		76 393	140 831
SUMMA TILLGÅNGAR		1 876 558	1 940 996

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		4 158 300	4 158 300
Summa bundet eget kapital		4 158 300	4 158 300
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-2 266 202	-2 013 669
Årets resultat		-40 675	-252 532
Summa fritt eget kapital		-2 306 877	-2 266 201
Summa eget kapital		1 851 423	1 892 099
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		4 639	8 612
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 496	40 285
Summa kortfristiga skulder		25 135	48 897
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 876 558	1 940 996

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 2 Intäkternas fördelning

<i>Intäkter per väsentligt intäktsslag</i>	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Utdelningar	131 418	133 815
Hysesintäkter bibliotek	13 750	17 750
Hysesintäkter gästrum	4 900	5 350
Summa	150 068	156 915

Not 3 Övriga rörelseintäkter

<i>Intäktsslag</i>	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Erh. bidrag från Föreningen Konstnärshem	296 000	346 000
Erhållna bidrag från Elsa Danson Wåghals	218 359	30 000
Gåvor	3 754	23 820
Övrigt	-	743
Summa	518 113	400 563

Not 4 Medelantalet anställda

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantalet anställda, två 20% tjänster	1	1

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar	3	81

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter relaterat till kortfristiga skulder	-359	-1 211

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 800 165	1 926 564
Förändringar av anskaffningsvärden		
Avgående tillgångar	-	-126 399
Utgående anskaffningsvärden	1 800 165	1 800 165
Redovisat värde	1 800 165	1 800 165

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-03

Datum framgår av den digitala underskriften.

Stockholm

Camilla Skorup
Styrelseordförande

Gunilla Kihlgren
Styrelseledamot

Bengt Åke Hellman
Styrelseledamot

Hanna Karlewski
Styrelseledamot

Ulrika Tjärnborg
Styrelseledamot

Harald Lyth
Styrelseledamot

Stumpf Friedeman
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår digitala underskrift.

Merle Adamson
Auktoriserad revisor

Roland Ljungberg
Revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.