

Föreningen och Stiftelsen
Konstnärshem



Verksamhetsberättelse för år 2023

Årsmötet

Vid mötet den 27 mars kl 18.00, medverkade 61 röstberättigade medlemmar. Mötesordförande var Johan Wingestad och sekreterare Kerstin Frykberg Andersson.

Styrelse

Följande medlemmar valdes att ingå i styrelsen:

Ordförande: Camilla Skorup

Ordinarie ledamöter:

Omval av Bengt-Åke Hellman, Fridemann Stumpf och Gunilla Kihlgren. Ett år kvar har Harald Lyth, Sture Samuelsson, Hanns Karlewski.

Suppleanter: Omval av Magnus F Andersson. Ett år kvar har Ulrika Kärnberg och Bo Höglund. Nyval av Sharon Dayall.

Under året har styrelsen haft nio protokollförda sammanträden.

Revisorer

Ordinarie: Håkan Andersson, auktoriserad revisor
Inger Liljefors, revisor

Suppleanter: Peter Strömberg, auktoriserad revisor
Irina Gebuhr, revisor

Valberedning

Vid mötet valdes följande valkommitté på ett år:

Irene Kolsrud (sammankallande), Olle Pettersson och Kerstin Frykberg Andersson

Stipendium

Inget stipendium utdelades detta år ur Stiftelsen Elsa Danson Wåghals fond.

Medlemmar

31 december 2023 hade Föreningen Konstnärshem 704 medlemmar.

Bostadskön

Under året har 44 medlemmar ansökt om plats i kön. Av dessa blev 29 antagna, fördelade på de tre huvudkategorierna: Bild: 15 Ord: 6 Ton: 8

Vid utgången av 2022 var totalt ca 700 medlemmar anslutna till kön.

Ansökan om köplats behandlas en gång årligen, under maj månad. Ansökan skall vara inlämnad senast 30 april.

Bostadsanvisningar

Under 2023 har följande hyresgäster flyttat in i kvarteret (kötid inom parentes):

Monica Nilsson och Bengt Johansen (kötid sedan 2006)

Ekonomi

Stiftelsen Konstnärshem och Stiftelsen Elsa Danson Wåghals fond är båda ideella, allmännyttiga stiftelser. De bedriver verksamhet av det slag som kvalificerar till skattebefrielse. Stiftelsernas tillgångar är placerade i fonder i Svenska Handelsbanken. Se separata bokslut för föreningen samt de två stiftelserna.

Donationer

Stiftelsen Konstnärshem är rättighetshavare efter konstnären Maj Bring (1880-1971). Bildupphovsrätt i Sverige – BUS har som ersättning under året utbetalat 5828 kronor.

Lokaler

Stiftelsen Konstnärshem skapar förutsättningar för trygghet och trivsel bland de boende genom satsning på egen läkarmottagning, samlingsal/bibliotek samt övernattningsrum för de boendes gäster.

Aktiviteter

Biblioteket är fyllt av verksamhet så gott som dagligen. I kvartersföreningen Svalgångens regi arrangeras konstutställningar, filmklubb, pilatesträning, broderigrupp, jazzklubb, musikaftnar, café, pub och loppis samt flera fester varje år. Utöver detta hyrs biblioteket ut för andra ändamål såsom kurs- och mötesverksamhet.

Den lokala hyresgästföreningen har kontakt med Stadsholmen inför förestående stambyte.

Expeditionen

Expeditionen har varit öppen måndagar kl 10-12.

Personal

Gunilla Kihlgren är anställd 8 tim/vecka för att sköta löpande arbetsuppgifter vid kansliet, liksom Maja Frykberg Andersson är anställd 5 tim/vecka från 2022. För bokföring mm anlitas redovisningsbyrån Baker Tilly Stint AB.

Läkare

Allmänläkaren Ingegerd Nordell har under året varit tillgänglig via telefon.

Stockholm den

DocuSigned by:
Camilla Skorup
BE650154B40A4DA...
Camilla Skorup 3/11/2024
ordförande

DocuSigned by:
Harald Lyth
45B75F07DC154E3...
Harald Lyth 3/18/2024
vice ordförande

DocuSigned by:
Hanns Karlewski
8FE53F218CE84AF...
Hanns Karlewski 3/13/2024

DocuSigned by:
Gunilla Kihlgren
97E54250B108479...
Gunilla Kihlgren 3/11/2024

DocuSigned by:
Bengt Ake Hellman
D0ECC32986D34A2...
Bengt-Ake Hellman 3/11/2024

DocuSigned by:
Sture Samuelsson
3B1F08EC7B7B4E4...
Sture Samuelsson 3/11/2024

DocuSigned by:
Friedeman Stumpf
49AC64793C6C4CB...
Friedemann Stumpf 3/14/2024

Händelser under året 2023

Styrelsen har under året arbetat mycket med säkerheten i huset för de boende.

- ☒ **Brandsäkerhet**, brandfiltar delas ut av föreningen, Stadsholmens ansvar är brandvarnare.
- ☒ **Hjärtstartare**, har monterats upp.
- ☒ **Kurs i livräddning**, 11 personer deltog. Upprepas om två år.
- ☒ **Utrymningssäkerhet**, uppsamlingsplats är vid skulpturen „Dårnarnas Skepp“ korsningen Hornsgatan/Bellmansgatan.
- ☒ **Katastrofberedskap**, information om närmaste skyddsrum. (Hyresgästföreningen, Svalgången i samarbete)
- ☒ **Utrymningsskyltar** är under upparbetande och skall sättas upp vid kvarterets olika utgångar.
- ☒ Säkerhet för att **inte halka** i trappor.

SH pensions neonskylt, skall monteras ner och företaget har fått ett föreläggande efter Mark och Miljödomstolens dom.

Föreningens lägenheter är avsedda som bostäder och får inte nyttjas som arbetslokaler eller representationslägenheter. Uppsägning kan förekomma om detta sker.

Stockholm den 20 februari 2024

Camilla Skorup